



Podnikateľský objekt na prenájom

Číslo nehnuteľnosti: **3704**

Ponúkame Vám na prenájom výborne situovaný podnikateľský objekt v Dolnom Kubíne. Nachádza sa v priemyselnej časti blízko železničnej a autobusovej stanice.

Jedná sa o dvojpodlažnú budovu o rozmere cca 300 m² s dvomi oddelenými vchodmi, pričom predmetom nájmu môže byť celá budova, alebo len jej časť, keďže má dva samostatné vchody.

Predmetom prenájmu je:

- prízemná časť, ktorá má vlastný vstupný vchod a disponuje obchodným priestorom, oddeleným sociálnym zariadením a skladovými priestormi (4 miestnosti) cena nájmu tejto časti je 1 000 EUR + DPH/mesiac
- 1 NP disponuje 6 -timi kancelárskymi priestormi rôznych rozmerov a tiež oddelenými sociálnymi zariadeniami cena nájmu je 6,50 EUR + DPH/m²
- celá administratívna budova bez vonkajších skladových priestorov 2 000 EUR + DPH/mesiac

Objekt je napojený na všetky inžinierske siete a to elektrina, voda, kanalizácia, plyn, internet. Má vlastné parkovacie miesta (celkom 6).

Cena **1 000**
€/mes.
+ DPH

Lokalita	Dolný Kubín
Ponuka	Prenájom
Typ nehnuteľnosti	Podnikateľské objekty
Rozloha	180 m ²
Počet izieb	10
Počet poschodí	1
K dispozícii	ihneď
Využitie nehnuteľnosti	podnikateľské využitie

Kontakt na makléra

Zuzana Greššová
0907 462 916
zuzana.gressova@rkorea.sk
ponuka nehnuteľností makléra