



Cena	155 €/m ²
Lokalita	Dolný Kubín
Ponuka	Predaj
Typ nehnuteľnosti	Pozemky
Rozloha	795, 786 m ²
K dispozícii	ihneď
Využitie nehnuteľnosti	bývanie rekreačné využitie podnikateľské využitie

Lukratívne stavebné pozemky na Kubínskej holi

Kontakt na makléra

Zuzana Greššová
0907 462 916
zuzana.gressova@rkorea.sk
ponuka nehnuteľností makléra

Číslo nehnuteľnosti: **3812**

Jedinečná ponuka predaja dvoch **stavebných pozemkov** v nádhornej časti najobľúbenejšieho lyžiarskeho strediska na Slovensku - **KUBÍNSKA HOĽA**.

Pozemky sú rozdelené na dve samostatné parcely už aj s vyňatím na výstavbu. Rozmer pozemkov je takmer identický cca 25 x 30 a ich terén je z časti rovinatý a z časti svahovitý. Vedie k nim celoročne prístupová cesta, pričom sa predáva aj podiel na ceste. **Možnosť napojenia sa na oravský vodovod a elektriku je priamo na pozemku**, čo vyzdvihuje jeho lukrativitu.

Ponúkané pozemky na nachádzajú v lokalite s celodenným slnkom a jedinečným výhľadom na Západné Tatry. Lokalita pre turistov ponúka **mnoho atrakcií** ako lyžiarske stredisko SKI Kubínska hoľa, zipline, tarzania, bike park, terénne trojkoľky, náučný chodník, detský park, jazero a člkovanie.