



Cena	29 400 €
Lokalita	Párnica
Ponuka	Predaj
Typ nehnuteľnosti	Pozemky
Rozloha	700 m <sup>2</sup>
K dispozícii	ihneď
Využitie nehnuteľnosti	bývanie rekreačné využitie podnikateľské využitie

## Krásne pozemky pripravené na výstavbu rodinných domov

### Kontakt na makléra

Erik Nemčík  
0902 753 088  
nemcik@rkorea.sk  
ponuka nehnuteľností makléra

Číslo nehnuteľnosti: **3526**

Ponúkame na predaj dva stavebné pozemok v rýchlo sa rozvíjajúcej obci Párnica. Obec Párnica disponuje dobrou infraštruktúrou.

Je to stredisková obec, cez ktorú prechádza železničná trať Kľačany - Trstená smerujúca z juhu na sever. Do obce je aj autobusové spojenie. Z Párnice sa dá dostať do susedných obcí Žaškova a Zázrivej.

Pozemky sú umiestnené v krásnom prostredí s výhľadom na obec, Veľký Choč a Žaškovský Šíp. Pozemok je mierne svahovitého charakteru s potrebou minimálnych oporných zásahov.

**Napojenie na obecný vodovod a elektrinu je možné na prípojky vzdialené cca 80 m od pozemku.**

#### **Pozemky na predaj:**

Pozemok „K“ - výmera 700 m<sup>2</sup> = **29 400 eur**

Pozemok „L“ - výmera 708 m<sup>2</sup> = **29 700 eur**

Pozemky sa predávajú aj s podielom na prístupovej ceste.