



Lukratívny komerčný priestor na Veľkom Bysterci

Číslo nehnuteľnosti: **3509**

Ponúkame na predaj exkluzívny **komerčný priestor** vo vyhľadávanej časti Veľkého Bysterca. Priestor sa nachádza na prízemí bytového domu a je súčasťou súboru komerčných priestorov nazývaných „**Dlhé obchody**“.

Samotný priestor je veľmi dobre situovaný v rámci celého objektu, má presklenie aj z bočnej strany a aj z prednej strany. Priestor pozostáva z **predajnej časti** a **zo zázemia** kde sa nachádza toaleta, umávadlo, sklad.

Priestor je vhodný na **obchod, služby, kancelárie, gastronómiu**. Priestor ponúka jedinečnú a strategickú polohu v rámci mesta s dobrým parkovaním a **s výbronou dostupnosťou pre verejnosť**.

Priestor je napojený na **elektrinu, vodu, kanalizáciu, internet**. Priestor má predný aj zadný technický vchod.

Cena	114 000 €
Lokalita	Dolný Kubín - Veľký Bysterec
Ponuka	Predaj
Typ nehnuteľnosti	Podnikateľské objekty
Rozloha	54 m ²
Počet izieb	1
Počet poschodí	1
K dispozícii	ihneď
Využitie nehnuteľnosti	podnikateľské využitie

Kontakt na makléra

Erik Nemčík
0902 753 088
nemcik@rkorea.sk
ponuka nehnuteľností makléra